



MODIFICAR PROGRAMA VIGENTE AL GENERAR ESTIMACIONES



Para trabajar considerando las estimaciones en el programa de obra vigente; seleccione en el detalle de la obra en la ficha de control la nueva opción de **Modificar programa vigente al generar estimaciones**.

Si se considera esta opción, el sistema operará de la siguiente manera:

1- Al generar una estimación y hacer el cambio de estatus, desde el primer cambio de estatus a estimación **Elaborada**. La cantidad del concepto en la estimación es considerada en el porcentaje de avance dentro de la ruta crítica, en donde:

$$\% \text{ Avance} = (\Sigma \text{cantidad de estimaciones (generadas en un mismo contrato)} / \text{cantidad total del concepto}) * 100$$

Ejemplo:

Para el concepto **PVMROV** de la partida **A04 PINTURAS Y PASTAS**:

Presupuesto: En este caso la cantidad total del concepto= 100.

Partida	Descripción completa	Cantidad	Copiar	Código	Descripción completa	Unidad	Imagen	Cantidad	Precio
A	CASA DE INTERES SOCIAL	1.0000					Sin Imagen		
A00	PROYECTO CASA DE INTERES SOCIAL	1.0000					Sin Imagen		
A01	PRELIMINARES	1.0000					Sin Imagen		
A02	PISOS Y AZULEJOS	1.0000					Sin Imagen		
A03	CARPINTERIA	1.0000					Sin Imagen		
A04	PINTURAS Y PASTAS	1.0000					Sin Imagen		
				PVMROV	Pintura vinilica en muros marca Comex Pro-1000 a dos manos, para volúmenes mayores, incluye: aplicación de sellador, materiales, preparación de la superficie, mano de obra, equipo, herramienta y andamios.	M2	Sin Imagen	100.0000	\$45.70

Programa de obra: En Avance%, podemos ver que aún no se toma en consideración ninguna estimación.

Presupuesto

Ruta critica

No 1 PROGRAMA VIGENTE

01/ene/2010 - 20/jul/2010

Partida

Código

Descripción

</

% de avance en PVMROV = 0.



Estimación 1: Como se observa en la estimación 1, en el concepto **PVMROV**, se estima la cantidad de 50 M2.

Partida	Código	Control	R...	Descripción larga	Descripción	Unidad	Tipo estimación	Cantidad	Precio	Importe
A04	PVMROV	49	490	Pintura vinilica en muros marca Comex...	Pintura vinilica en muros marca ...	M2	N	50.0000	\$45.70	\$2,285.00

Al cambiar el estatus de la *estimación 1* a **Elaborada**; aplicando la fórmula, el porcentaje de avance quedaría como sigue:

$$\% \text{ Avance} = (\Sigma \text{cantidad de estimaciones (generadas en un mismo contrato)} (50 \text{ M2}) / \text{cantidad total del concepto (100 M2)}) * 100 = 50\%$$

De ahí que en el programa de obra vigente se refleje el 50 % de avance como se muestra en la imagen a continuación, para el concepto **PVMPROV**.

Partida	Código	Descripción	Unidad	Marca	Duración	Fecha inicio	Fecha final	Avance %
A	A	CASA DE INTERES SOCIAL			143	01/01/2010	20/07/2010	
A00	A00	PROYECTO CASA DE INTERES SOCIAL			1	01/01/2010	01/01/2010	
A01	A01	PRELIMINARES			143	01/01/2010	20/07/2010	
A02	A02	PISOS Y AZULEJOS			1	01/01/2010	01/01/2010	
A03	A03	CARPINTERIA			1	01/01/2010	01/01/2010	
A04	A04	PINTURAS Y PASTAS			143	01/01/2010	20/07/2010	
A04	PVMPROV	Pintura vinilica en muros marca Comex Pr	M2		143	01/01/2010	20/07/2010	50.0000

Estimación 2: Al agregar una segunda estimación del mismo contrato; se cambia el estatus de la estimación a un estatus mayor a **Editable**; entonces el sistema considera el total de la cantidad estimada para el concepto **PVMROV**.



Estimaciones

Presupuesto: ESTIMACIONES ESTIMACIONES

Contratante: CONTRATANTE CONTRATANTE

Contrato: 12 PARA PAGO

Estimación: 2 Tipo: NORMAL Consecutivo: 2

Estatus: ELABORADA

Partida	Código	Control	R...	Descripción larga	Descripción	Unidad	Tipo estimación	Cantidad	Precio	Importe
A04	PVMPROV	49	490	Pintura vinilica en muros marca Comex...	Pintura vinilica en muros marca ...	M2	N	25.0000	\$45.70	\$1,142.50

Aplicando la fórmula, el porcentaje de avance quedaría como sigue:

$$\% \text{ Avance} = (\Sigma \text{cantidad de estimaciones (generadas en un mismo contrato)} (50 \text{ M2} + 25 \text{ M2}) / \text{cantidad total del concepto (100)}) * 100 = 75\%$$

De ahí que en el programa de obra vigente se refleje el 75 % de avance como se muestra en la imagen a continuación, para el concepto **PVMPROV**.

Presupuesto Ruta crítica

No 1 PROGRAMA VIGENTE 01/ene/2010 - 20/jul/2010

% de avance en PVMPROV = 75.

Partida	Código	Descripción	Unidad	Marca	Duración	Fecha inicio	Fecha final	Avance %
A	A	CASA DE INTERES SOCIAL			143	01/01/2010	20/07/2010	
A00	A00	PROYECTO CASA DE INTERES SOCIAL			1	01/01/2010	01/01/2010	
A01	A01	PRELIMINARES			143	01/01/2010	20/07/2010	
A02	A02	PISOS Y AZULEJOS			1	01/01/2010	01/01/2010	
A03	A03	CARPINTERIA			1	01/01/2010	01/01/2010	
A04	A04	PINTURAS Y PASTAS			143	01/01/2010	20/07/2010	
A04	PVMPROV	Pintura vinilica en muros marca Comex Pr	M2		143	01/01/2010	20/07/2010	75.0000

Este proceso se sigue considerando hasta que se estime el 100% del concepto.

2.- En la ruta crítica las fechas para un concepto se ajustan dependiendo de la fecha final de la última estimación generada dentro de un mismo contrato, esto es una vez que se haya estimado al 100 %. Para el reajuste de fechas, se toma en consideración la fecha final y la duración de la actividad programada.

Considerando el mismo ejemplo del concepto **PVMPROV**, al terminar de estimar, la fecha final de la última estimación realizada fue el 22 de Junio 2010 y la duración de la actividad programada de 143 días.



Antes del reajuste de la última estimación:

Presupuesto Ruta crítica

No 1 PROGRAMA VIGENTE 01/ene/2010 - 20/jul/2010

Fechas antes del reajuste .

Partida	Código	Descripción	Unidad	Marca	Duración	Fecha inicio	Fecha final	Avance %
A	A	CASA DE INTERES SOCIAL			143	01/01/2010	20/07/2010	
A00	A00	PROYECTO CASA DE INTERES SOCIAL			1	01/01/2010	01/01/2010	
A01	A01	PRELIMINARES			143	01/01/2010	20/07/2010	
A02	A02	PISOS Y AZULEJOS			1	01/01/2010	01/01/2010	
A03	A03	CARPINTERIA			1	01/01/2010	01/01/2010	
A04	A04	PINTURAS Y PASTAS			143	01/01/2010	20/07/2010	
A04	PVMPROV	Pintura vinilica en muros marca Comex Pr	M2		143	01/01/2010	20/07/2010	75.0000

La fecha de inicio y final dentro del programa de obra vigente después del reajuste de la última estimación, queda como se muestra en la siguiente imagen:

Presupuesto Ruta crítica

No 1 PROGRAMA VIGENTE 01/ene/2010 - 20/jul/2010

Fechas ajustadas con el avance al 100% y respecto a la fecha final de la última estimación.

Partida	Código	Descripción	Unidad	Marca	Duración	Fecha inicio	Fecha final	Avance %
A	A	CASA DE INTERES SOCIAL			143	01/01/2010	20/07/2010	
A00	A00	PROYECTO CASA DE INTERES SOCIAL			1	01/01/2010	01/01/2010	
A01	A01	PRELIMINARES			143	01/01/2010	20/07/2010	
A02	A02	PISOS Y AZULEJOS			1	01/01/2010	01/01/2010	
A03	A03	CARPINTERIA			1	01/01/2010	01/01/2010	
A04	A04	PINTURAS Y PASTAS			143	01/01/2010	20/07/2010	
A04	PVMPROV	Pintura vinilica en muros marca Comex Pr	M2		143	31/01/2010	22/06/2010	100.0000